

Согласовано:
Председатель совета дома

В.С. Горбунова

"10" _____ 2022г.

Утверждено:
Генеральный директор
ООО "СК "Специальность"
Ю.Г. Шереметьев

План работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: улица Красная, дом 2 на 2022 год

Вид работ	кол-во	Кол-во												Ориент. стоимость, руб.			
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь				
Придомовая территория																	
Покраска вазонов 16 шт	кг					7											3200
Покраска бордюров лестничного марша (подъем с ул. Красной на ул. Альпийская)	м2											25					4000
Покраска бордюров	п.м.					100											5500
Покраска лавочек 6 шт.	кг				5												3 600
Частичный ремонт поручней хромированных	м								3								12 000
Система ОТОПЛЕНИЯ																	
Проверка теплосчетчика	шт.					1											27 000
Электротехнические работы																	
Установка блоков питания на световые буквы "Фламан" на крыше.	шт.			4													10 800
Замена светильников на центральном входе (крыльцо)	шт.				5												2 500
Лифтовое оборудование																	
Грузовой лифт: модернизация освещения	шт.			2													18 000
Пассажирский лифт: модернизация освещения	шт.				2												12 000



Вид работ	кол-во	Кол-во												Ориент. стоимость, руб.		
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
Пожарная безопасность																
Замена привода противопожарного клапана вентиляции 9 этаж	шт.			1												30 000
Ремонт крыши																
Гидроизоляция бетонных конструкций (отделка плиткой из керамогранита)	м2							200								500 000
Итого:																628 600
Общая площадь 9770 м. кв.																

Планирование средств по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: улица Красная дом 2 на 2022 год

Сальдо по состоянию на 31.12.2021 года, руб.	Плановое поступление средства от дополнительных источников на 2022 год, руб.	Плановое поступление на текущий ремонт в 2022 году, руб.	Итого средств текущего ремонта на 2022 год с учетом сальдо, руб.	Стоимость материалов и работ, предложенных в плане, руб.	Отклонение суммы запланированных работ от начисления на доме по состоянию на 31.12.2022 года, руб.
-851 908					

*-сальдо по состоянию на 01.01.2022 года по статье "текущий ремонт", указанное в плане работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома на 2022 год, является ориентировочным, поскольку окончательный результат будет известен после подведения итогов финансово хозяйственной деятельности предприятия за 2021 год и подготовки отчетности в соответствии с действующим законодательством по истечении первого квартала 2022 года.

Командант _____



С.Ю.Бублик